

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Южном административном округе города Москвы

г.Москва

23.01.2018

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Зам.председателя Окружной комиссии, зам.префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартыанова Л.А., Ерошин А.Н., Певнева Н.Ю., Юренко В.Б., Дьякова И.Г., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Канаев К.В., Соколов Д.Н., Заковыркин Р.В., Федоров С.К., Силкин Е.И., Джигоева И.П., Демин А.Е., Михеев В.А., Конюхова О.А., Кузина М.Ю., Кабанова Т.В., Заусаева Н.В., Кузьмина Л.М., Львов М.В., Сусорева К.Н., Абрамов-Бубенков Б.Б., Мальцева О.Ф., Золкина И.В., Смакотин А.В., Шахматов В.В., Новиков А.А.

Участники заседания: Беспалько И.С., Блохин С.И., Федоров А.Г. (префектура ЮАО), Овсянников В.С (УГР ЮАО), Злочевский О.Г. (Управа района Нагатинский Затон), Зуев С.Ю. (Управа Донского района), Иванов А.А. (управа Нагорного района), Крапилин А.Е. (управа района Чертаново Южное), Русских А.Ю. (МО Нагатино-Садовники), Кокурина Е.П. (МО Нагатинский Затон), Ляшко Г.С. (ЗАО «НИиПИ ИГСП»), Павлютина С.И., Письман П.Г., Альхашкин С.В., Горбенко С.Ю., Трепетова Е.С. (АО «Мосводоканал»), Талалайкин В.А., (ГУП «НПО «Мосгормаш»), Новиков И.В. (ООО «Лукойл-Центр Нефтепродукт»), Хороших Т.В. (ООО «Торговая компания «ЛОТ»), Керимов А.И. (ООО «Вишенка»).

1. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Каширский проезд, вл.13 (кадастровый номер 77:05:0005003:134)

1.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Каширский проезд, вл.13 (кадастровый номер 77:05:0005003:134).

1.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 71 от 27.12.2017 и решение Совета депутатов МО Нагатино-Садовники решение от 13.12.2017 № МНС-01-03-140 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатинский затон по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: улица Речников, вл. 7 (кадастровый № 77:05:0004011:2277).

2.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в

отношении территории, расположенной по адресу: улица Речников, вл. 7 (кадастровый № 77:05:0004011:2277).

2.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 2 от 10.01.2018 и решение Совета депутатов МО Нагатинский Затон от 20.12.2017 № 20/01 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл.95Г (кад. номер № 77:05:0006005:2)

3.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл.95Г (кад. номер № 77:05:0006005:2).

3.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 3 от 10.01.2018 и решение Совета Депутатов МО Чертаново Северное от 14.12.2017 № ЧС-01-03-131 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: Чертановская улица, вл.9, стр.4.

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: Чертановская улица, вл.9, стр.4.

4.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 4 от 10.01.2018 и решение Совета депутатов МО Чертаново Северное от 14.12.2017 № ЧС-01-03-131 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

5. Об утверждении заключения по проекту межевания территории квартала, ограниченного улицей Стасовой, улицей Малая Калужская, границами участков с кадастровыми №№ 77:05:0001009:70, 77:05:0001009:75, 77:05:0001009:89.

5.1. Считать нецелесообразным утверждение представленного проекта межевания территории квартала, ограниченного улицей Стасовой, улицей Малая Калужская, границами участков с кадастровыми №№ 77:05:0001009:70, 77:05:0001009:75, 77:05:0001009:89.

5.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 1 от 09.01.2018 и решение Совета депутатов МО Донской от 20.12.2017 № 01-03-106 в Департамент городского имущества города Москвы и ЗАО «НИИПИ ИГСП».

6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Проектируемый проезд 262, вл.1 (кад. номер № 77:05:0006005:2416) (участок на торги).

6.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: Проектируемый проезд 262, вл.1 (кад. номер № 77:05:0006005:2416).

6.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 5 от 10.01.2018, решение Совета депутатов от 14.12.2017 № ЧС-01-03-131 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

7. О проведении публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: улица Мусы Джалиля 27, корпус 3 (кадастровый № 77:05:0012002:32), разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

7.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 21.11.2017 № 19 п. 13 согласиться с проведением в I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: улица Мусы Джалиля 27, корпус 3 (кадастровый № 77:05:0012002:32).

7.2. Главе управы района Зябликово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.7.1.).

7.3. Москомархитектуре и ООО «Вишенка» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

8. О проведении публичных слушаний в Чертаново Южное по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: Варшавское шоссе, вл.170 Г (кадастровый № 77:05:0008007:99), участок на торги, разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

8.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 24.10.2017 № 16 п. 12 согласиться с проведением в I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: Варшавское шоссе, вл.170 Г (кадастровый № 77:05:0008007:99).

8.2. Главе управы района Чертаново Южное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.8.1.).

8.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

9. О проведении публичных слушаний в Нагорном районе по проекту планировки территории линейного объекта – «Перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41-НКД42».

9.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 24.10.2017 № 16 п. 12 согласиться с проведением в I квартале 2018 года публичных слушаний в районе по проекту планировки территории линейного объекта – «Перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41-НКД42», АО «Мосводоканал».

9.2. Главе управы Нагорного района в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.9.1.).

9.3. Москомархитектуре и АО «Мосводоканал» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии **Финаеву Л.Н.** и **глав управ районов по принадлежности.**

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы**



А.В.Челышев

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



И.С.Беспалько

